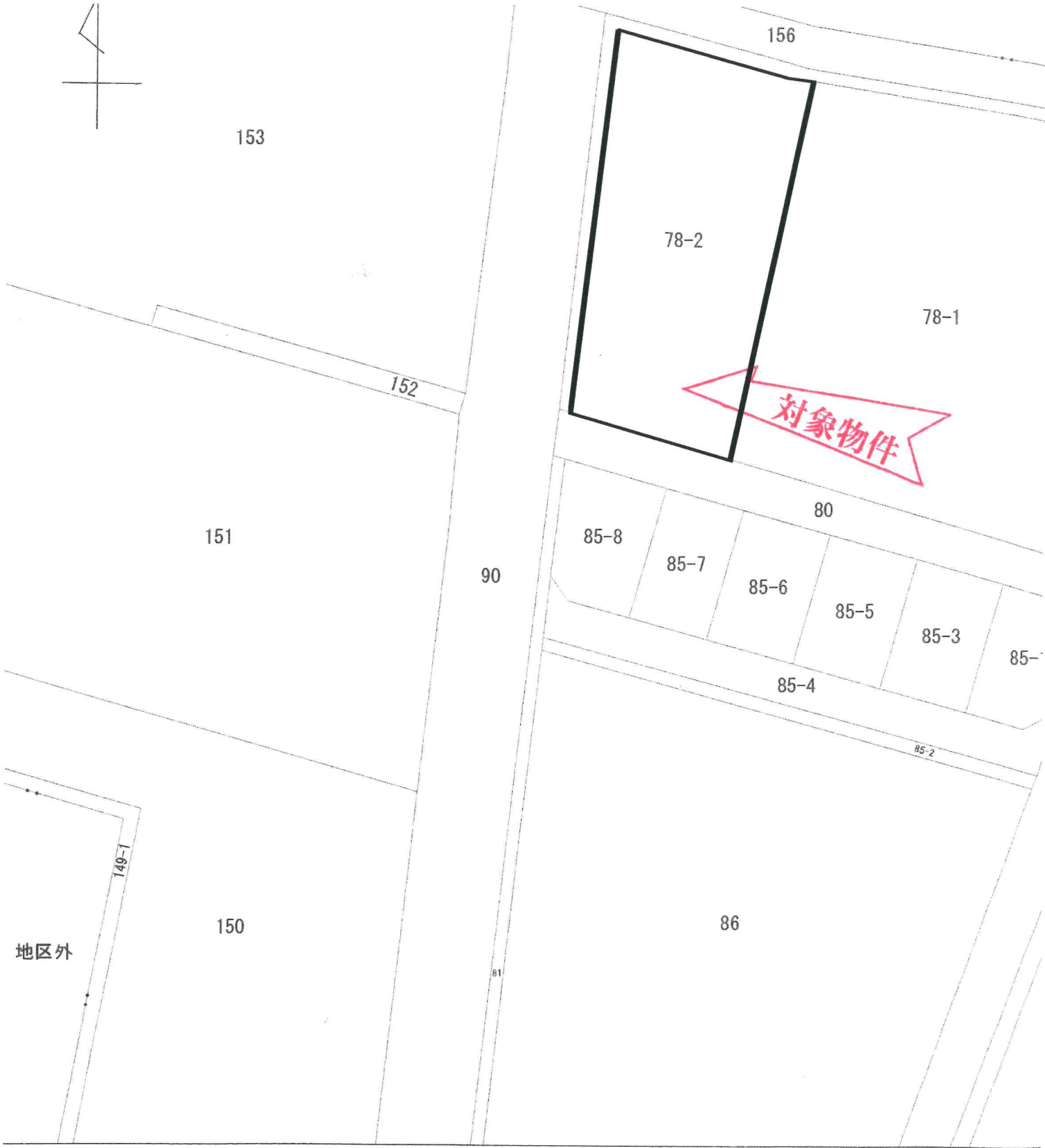


土地		価 格	6 9 0 万円	
所在地	揖斐郡大野町大字上秋字権現前 7 8 番 2			
土地面積	公簿 7 5 0 m ² 実測 (約 2 2 6 . 8 7 坪)		3.3 m ² 単価 (坪単価) 約 3 万円	
私道負担	無 ・ 有 (m ²)	地 目	雑種地	
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	
建ぺい率	7 0 %	容 積 率	4 0 0 %	
引 渡	即時 ・ 相談 ・ (月 頃)	国土法届	要 ・ 不要	
設 備	上水道 ・ 下水道 ・ 浄化槽 ・ 都市ガス ・ プロパン			
接道状況	※北側幅員約 4.0mの公道に約 19m接面			
備 考	※焼却炉を撤去後、更地でのお引渡しです。 ※確定測量後のお引渡しです。 ※西側は水路敷であり公道ではありません。 ※西側から乗入れをする場合、土地改良区の同意が必要です。 ※上水道を使用する場合は、買主様負担で引込みが必要です。 ※学区区：北小学校・大野中学校			
取引態様	売主 ・ 代理 ・ 専属専任媒介 ・ 専任媒介 ・ 一般媒介			
岐阜県知事 (4) 第 4 3 9 9 号 東洋産業株式会社 不動産部 〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地 TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net		確認	確認	
		安田	宇津	
		担 当		
		徳永 070-1229-6912		

2025.6.10



地番区域見出		大					
求分	所 在	揖斐郡大野町大字上秋字権現前	地 番	85番8			
力尺	1/500	精 度 分	座標系 番号又	分類	地図(法第 1 4 条第 1 項)	種類	土地改良所

